

В-к "Класа"

05.08.2011 г., стр. 14

Йорданка Фандъкова, кмет на Столична община:

Обновяваме изцяло тролейбусния парк в София

Скоро започва изграждането на новото депо за отпадъци

- Г-жо Фандъкова, обявихте преди дни, че сметките на Столична община в 31 банки и 1250 акции в Централни хали са запорирани от частен съдебен изпълнител заради имот от 4585 кв. м между ул. "Раковски" и "Козлодуй", предвиден за отчуждение заради изграждането на пробива "Данаил Николаев". Как се развива казусът ?

- В последното решение на административния съд се каза, че сметките не могат да бъдат блокирани. Това ни направи малко по-спокойни, но продължаваме да следим внимателно нещата. Сезирах и всички институции, защото става дума за наистина огромни средства. При оценка на външен оценител за 4,4 млн. лева през 2009 г. съдът определя оценка за 8,5 млн. лева. Това са цели 4 млн. лева повече, с които можем да построим две детски градини. Ние сме за спазването на закона и за защита на частните интереси, когато има отчуждавания, но в случая става дума за нездрави интереси, с които общината се рекетира. Пак повтарям, сезирани са всички институции и аз вярвам, че интересът на гражданите на София ще бъде защитен.

- Според едно решение на административния съд такса смет в София се събира незаконно, защото се изчислява на базата на данъчната оценка на имота. Как ще коментирате това и предвиждате ли промяна в методологията за изчисляване на такса смет?

- Наредбата ни за такса смет не противоречи на закона, защото в него се дава възможност, ако не може да се изчисли точното количество на изхвърляните отпадъци, общинските съвети да намерят методологията за това. В почти цялата страна практиката е именно такава – такса битови отпадъци се изчислява на базата на данъчната оценка на имота. Аз самата също смятам, че трябва да се търси по-справедлив начин за определяне на такса смет. Въпросът е, че трябва да имаме много ясен анализ, много ясни изчисления, за да стъпим на реална основа. Проблемът е, че София е много голям град и всеки район има различни особености. При сегашната ситуация на все още нерегистрирани напълно етажни собственоности има невъзможност

Написано от Боян Стефанов
Петък, 05 Август 2011 10:01 -

да се контролира броят на живеещите и на точното количество на генерирания отпадък. Затова ние възложихме още преди няколко месеца да се направи цялостен анализ на ситуацията в София и на всички европейски практики, за да се намери нов начин за изчисляване на такса смет, но без това да доведе до същественото ѝ увеличение. Трябва да има социална справедливост, за да не натоварваме гражданите.

- Миналата седмица подписахте договор за финансиране на първа фаза на завода за преработка на отпадъци. Може ли да прогнозираме кога реално ще стартира този проект?

- Инсталацията се състои от няколко съоръжения. Ние подписахме договора за финансиране на първа фаза, която се състои от няколко компонента – ново депо в местността Садината, инсталации за компостиране на неопасни отпадъци и инсталации за сепариране. Тук се включва и възстановяването на изразходваните от общината 19 млн. лева за изграждане на съпътстващата инфраструктура, която вече е факт. Тази инфраструктура е готова и на площадката за компостиране, и на мястото на бъдещото депо. С този договор ние можем да започнем изграждането на депото, за което вече има избран изпълнител и избран строителен надзор. Скоро ще обявим и процедура за избор на изпълнител на двете площадки за компостиране на отпадъците. Само ще припомня, че преди няколко месеца спрях тази поръчка, защото остана една фирма, която първоначално отговаряше на условията, но тя даде много висока цена. След като изберем изпълнител, очаквам и работата да стартира бързо. Очакваме до месец да бъде завършен и анализът за изграждането на втората фаза от инсталацията за преработка на отпадъци, ще внесем апликационната форма и имаме всички уверения, че тя ще бъде разгледана и одобрена още до края на годината. Подчертавам, че в решението за първа фаза на проекта се казва, че тя е неразривно свързана с втора фаза. Тоест, ЕК не ни отпуска малко над 80 млн. лева просто така, без да е сигурна, че този проект ще се реализира в цялост, ще бъде ефективен, екологичен и ще се контролира строго, за да няма злоупотреби.

- Вече сме в средата на годината, имате ли сведения как се изпълнява бюджетът, имате ли проблеми в приходната част?

- Всеки месец ние правим публичен отчет на изпълнението на бюджета. Изпълнението на общинския бюджет към 31 юли тази година е с 14,2 млн. лева повече в сравнение със същия период от миналата година. Имаме сериозно повишение на събираемостта по отношение на данък "Сгради". С 6 млн. лева повече в сравнение с 2010 г. сме събрали и от данъка върху възмездните сделки, което означава, че очевидно пазарът се раздвижва, а това е добра новина за всички. В същото време наваксваме и със закъснението по отношение на такса битови отпадъци – тук имаме с около 1 млн. лева повече в сравнение със същия период на миналата година. Много строго следим и изпълнението на данъка върху МПС, всеки месец получаваме информация от КАТ за регистрираните автомобили. Тук ни помогна и промяната в закона, която наложи представянето на бележка за платен данък при явяването на технически преглед. Работим много усилено за повишаване на събираемостта – до момента сме провели над 35 ревизии. Събрахме например над 45 млн. лева стари задължения. И това е подход, по който работим още миналата година. Ние не увеличихме данъците, но пък разчитаме на повишената събираемост. Това е важно, защото много от тези проекти, по които работим в момента, се изпълняват именно с парите от данъци и такси. Работим по водния цикъл на София, ремонтираме мостове, които не са ремонтирани още от

Написано от Боян Стефанов
Петък, 05 Август 2011 10:01 -

изграждането им, както и строим нови детски градини.

- Преди около две седмици СОС взе решение да се свика общото събрание на Общинска банка. Оптимист ли сте, че това ще стане?

- Всичко, което зависеше от нас, вече е направено. Надявам се, че като най-големия акционер в Общинска банка нашите партньори ще се съобразят с решението на СОС и общото събрание ще бъде свикано в законовия срок.

- Тези дни главният архитект Петър Диков съобщи, че се работи по проект, с който София ще бъде разделена на три зони. Кажете нещо повече за това?

- Този проект се финансира със средства по ОП „Регионално развитие“. Става дума за интегриран план за градско възстановяване и развитие. Планирането е много важно. А когато имаме интегрирани планове за развитие, това ни дава изключително предимство, когато кандидатстваме по проекти с европейско финансиране. Проектът, за който говори арх. Диков, е фокусиран в периода 2014-2020 г., избрани са три зони за нуждите на проекта – едната е с преобладаващ социален характер – това са предимно жилищните райони. Втората зона е с потенциал за икономическо развитие – това са технологични паркове и компании. Третата зона е с публични функции – в нея влиза централната градска част. Когато говорим за централната градска част например, всъщност говорим за това, че всичко, което е свързано с обществената инфраструктура, трябва да се приема като неразривно свързано, като едно цяло.

- Как софиянци ще усетят реално този интегриран подход, за който говорите?

- Вече имаме проект за модернизация на градския транспорт например. До 10-ина дни вероятно ще подпише договора по този проект. Вече имаме договор за съфинансиране с Европейската банка за възстановяване и развитие, като той се отнася най-вече до стимулиране на електротранспорта. По този проект например ще бъде изградена нова трамвайна линия, изцяло ще бъде реновирана и трамвайната линия по бул. „България“. Проектът включва още доставка на 50 нови тролейбуса, с които почти на 100% процента тролейбусният парк ще бъде обновен, защото и миналата година също доставихме 30 чисто нови тролейбуса. Давам този пример, защото при защитата на този проект ние доказахме, че не избираме произволно някоя трамвайна линия, а всичко е свързано с транспортната система на града. Вярвам, че тези интегрирани подходи, за които говорихме, ще ни помогнат много в този процес.

- Тези дни отново се заговори за паметника пред НДК, който е общинска собственост. Очевидно този въпрос вълнува столичани. Ще предприеме ли общината нещо в тази посока?

- Вярвам, че правилното решение винаги трябва да включва цялото пространство. Затова работим по обявяването на международен конкурс за Паметника на Съветската армия и за Княжеската градина, в която той е разположен. Подкрепихме идеята и на сдружение „Архитекти за София“ със средства от общинската програма „Европа“ за проучване на мнението на гражданите за това какво те мислят за развитието на пространството около НДК. Най-голям интерес безспорно предизвика именно този паметник. През последните години ние поне го обезопасихме, като свалихме от него опасните висящи плочи, които буквално падаха по земята. Така, както виждаме паметника в момента, аз разбирам тези 90% от хората, които са гласували той да бъде премахнат. Но нека да не бъдем силни в събарянето, преди да получим обща визия за цялото пространство около НДК, след което може да се стигне и до такова решение.

- Кога ще бъде готов законът за София, за него се говори отдавна?

Написано от Боян Стефанов
Петък, 05 Август 2011 10:01 -

- В много начална фаза е. Има само едно начално предложение, което се обсъжда активно. Трябва да има закон за София, за да се гарантира статутът на града, който има редица функции. Тези функции обаче не трябва да са за сметка на гражданите. Затова не мисля, че трябва да се бърза, още повече че в момента ние работим отлично с държавните институции. Само ще припомня, че на последното си засега заседание Министерският съвет взе решение за предоставяне на Борисовата градина за стопанисване на общината. Това е много важно, защото така ще можем да инвестираме сериозно в този централен и може би най-хубав парк в града ни. Законът за София наистина трябва да се обсъди много сериозно, той трябва да отговори и на важни въпроси като административното деление на града.
- В тази връзка трябва ли да има според вас редуциране на броя на столичните райони?
- Нека да не слагаме каруцата пред коня. Лансират се какви ли не идеи, но трябва да се гледат реалностите. Ние не можем да си позволим например да поставим в риск административното обслужване на гражданите. Напротив, трябва да го подобряваме. Затова и една от най-важните задачи за следващия мандат ще бъде изграждането на електронна община, а не гражданите да обикалят цяла София, за да си свършат някаква работа.
- От ръководството на ГЕРБ няколко пъти казаха, че вие сте безспорният фаворит за кметски мандат, но не сте номинирана официално?
- На първо място партията трябва да реши, разбира се. Ако нямам подкрепата на колегите си от ГЕРБ, не бих могла да претендирам да търся подкрепа от всички столичани. Благодарна съм, че всички структури на градската организация на ГЕРБ издигнаха моята кандидатура. Разбира се, че и аз ще взема своето решение. Важното е обаче, че поставихме на здрава основа най-важните сектори в развитието на града. Не случайно нямаме проект, който да не е подкрепен от европейските програми, а това за мен е много важно.